

MUSIKERVIERTEL + LUXUS + 5 ZIMMER + PARKETT + BALKON + HOCHWERTIG

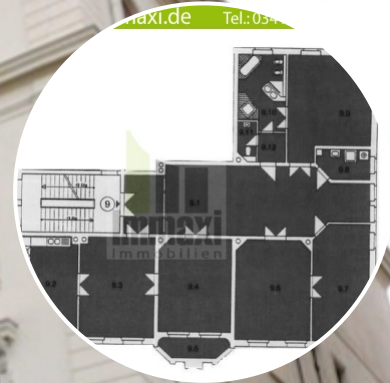
kaufen wir auch Ihre n

enfreie Wertermittlung
Eigentumswohnung | Grundstück

0% Service - Verkauf & Vermietung
Jahre Erfahrung in Leipzig
gezeichnete Referenzen
Kundenbewertungen
professionell & zuverlässig

Immobilienkompetenz zu Hause

www.immaxi.de



ECKDATEN

Objektart: Etagenwohnung

Adresse: 04107 Leipzig

Zimmerzahl: 5

Wohnfläche (ca.): 265 m²

Nutzfläche (ca.): 265 m²

Etage: 4

Anzahl Etagen: 4

Terrasse: ja

Unterkellert: ja

VERMIETET

Immaxi Immobilien

Waldstraße 67 - 04105 Leipzig - Tel.: +49 (0) 341 21 222 12
info@immaxi.de - www.immaxi.de

- > Etagenwohnung
- > Leipzig
- > 5 Zimmer

- > 265 m² Wohnfläche
- > Objektnummer: 10017



Objekteckdaten:

Objektart	Etagenwohnung
Adresse	04107 Leipzig
Zimmerzahl	5
Wohnfläche (ca.)	265 m ²
Nutzfläche (ca.)	265 m ²
Etage	4
Anzahl Etagen	4
Terrasse	ja
Unterkellert	ja
Gartennutzung	ja
Denkmalgeschützt	ja
Gäste-WC	ja
Alt- / Neubau	Altbau
Zustand	gepflegt

Objektbeschreibung:

Luxuriöse 5 Raum Wohnung im Leipziger Musikviertel zu mieten:
Dieses Exposé stellt ein Referenzobjekt von Immaxi Immobilien dar. Es steht leider nicht mehr zum Verkauf/zur Vermietung.

Mieten Sie diese schicke 5 Zimmer Wohnung in einem wundervoll saniertem Gründerzeithaus in der Schwägrihenstraße. Die Wohnung bietet großzügiges Wohnen auf fast der gesamten Etage mit insgesamt 5 Räumen und Albaucharme pur.

Ausstattung:

Die luxuriöse 5-Zimmer-Wohnung im Leipziger Musikerviertel verfügt über Parkettboden, ein Masterbad mit Wanne und Dusche sowie ein Gästeduschbad und einen Balkon. Im Haus befindet sich ein Aufzug.

Lagebeschreibung:

Das Objekt Schwägrihenstraße 13 wurde um die Jahrhundertwende zum 20. Jahrhundert erbaut und 1995 vollständig saniert. Dieses Objekt vermittelt einen Eindruck von der herrschaftlichen Gründerzeitarchitektur in dieser exponierten, innerstädtischen und trotzdem ruhigen Lage mit freiem, unverbaubarem Blick auf den Clara-Zetkin-Park.

Sonstiges:

Immaxi Immobilien - Die Immobilienmakler in Leipzig Musikviertel.

Wir konnten diese Immobilie für unsere Kunden erfolgreich vermarkten.

Sind Sie auch Eigentümer einer Immobilie, so können wir Sie sehr gern bei einem Verkauf Ihrer Wohnung/Ihres Hauses unterstützen. Greifen Sie auf unsere Expertise als Marktexperte in Ihrer Region zurück. Gern unterstützen wir Sie im Vorfeld mit einer kostenfreien Wertermittlung für Ihre Immobilie. Profitieren Sie von unserer langjährigen Erfahrung als Immobilienmakler, einem großen Netzwerk, direkten Ansprechpartnern und gute Referenzen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Kontaktieren Sie uns gern unverbindlich für ein Erstgespräch: TELEFON 0341 2122212
Weitere Details unter: www.immaxi.de/immobilie-verkaufen Unser komplettes Angebot an Wohnungen und Häusern zur Miete oder zum Kauf erhalten Sie auf www.immaxi.de

Dieses Exposé stellt ein Referenzobjekt von Immaxi Immobilien dar. Es steht leider nicht mehr zum Verkauf/zur Vermietung.

Objektbilder:

Gern verkaufen wir auch Ihre Immobilie

JETZT NEU

Kostenfreie Wertermittlung
Haus | Eigentumswohnung | Grundstück

- 100 % Service - Verkauf & Vermietung
- 15 Jahre Erfahrung in Leipzig
- ausgezeichnete Referenzen
- Top Kundenbewertungen
- professionell & zuverlässig

Hier ist Immobilienkompetenz zu Hause

ivd
Proven Expert
Kundenzufriedenheit
★★★★★
SEHR GUT
100% Empfehlungen
67 Bewertungen

ImmoScout24
PREMIUM PARTNER
Top bewertet

0341 2122212 | www.immaxi.de | info@immaxi.de

Immaxi-Immobilien-Immobilienmakler-in-Leipzig

Eckdaten

- > Etagenwohnung
- > Leipzig
- > 5 Zimmer

- > 265 m² Wohnfläche
- > Objektnummer: 10017



www.immaxi.de Tel.: 0341 - 2122212



Treppenhaus (1)

www.immaxi.de Tel.: 0341 - 2122212



Küche

www.immaxi.de Tel.: 0341 - 2122212



Aussenansicht

www.immaxi.de Tel.: 0341 - 2122212



Aussenansicht (1)

www.immaxi.de Tel.: 0341 - 2122212



Treppenhaus

www.immaxi.de Tel.: 0341 - 2122212



Bad (1)

Eckdaten

- > Etagenwohnung
- > Leipzig
- > 5 Zimmer

- > 265 m² Wohnfläche
- > Objektnummer: 10017



www.immaxi.de Tel.: 0341 - 2122212



Gäste WC

Eckdaten

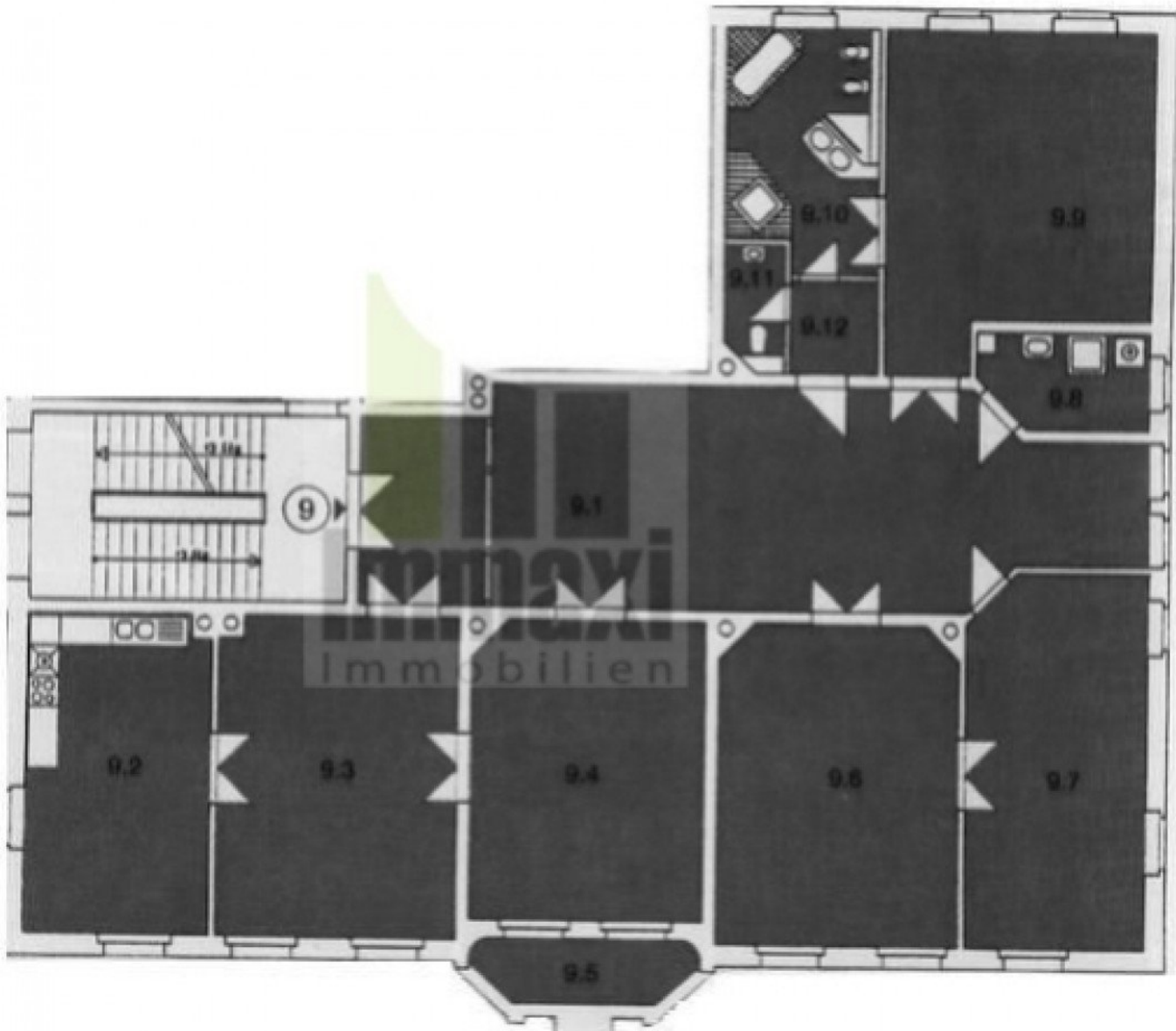
- > Etagenwohnung
- > Leipzig
- > 5 Zimmer

- > 265 m² Wohnfläche
- > Objektnummer: 10017



www.immaxi.de

Tel.: 0341 - 2122212



Grundriss

